

Blitzumfrage der Marktforscher von YouGov

Wie wirkt sich die Coronakrise auf die Bautätigkeit aus?

Donnerstag, 17.12.2020

Im Auftrag des unabhängigen Hausbauportals Musterhaus.net hat der Marktforscher YouGov in einer Blitzumfrage herausgefunden, wie die Menschen aktuell über den Bau eines Eigenheims denken bzw. wie weit sie ihren Traum vom Eigenheim derzeit realisiert haben: Wie wirkt sich die Corona-Lage in Deutschland auf die Bautätigkeit aus? Und was sind aktuell die größten Herausforderungen für die Bauherren?

Sechs Prozent der Deutschen, also etwa fast vier Millionen, setzen sich demnach derzeit mit dem Thema Eigenheimbau auseinander: Sie hatten oder haben konkrete Bauabsichten. 38% der befragten Personen sagten, dass sie momentan kein Interesse an Bau bzw. Kaufs eines Eigenheims haben. 15% fehlen die finanziellen Mittel, um ein eigenes Haus zu bauen oder zu erwerben. Und statt selbst zu bauen, sagten drei Prozent der Umfrageteilnehmer, dass sie sich eher eine Bestandsimmobilie kaufen würden.

Von den sechs Prozent der Umfrage-Teilnehmer, die derzeit mit dem Thema Eigenheimbau beschäftigt sind, musste jedoch jeder Dritte (33%) seine Pläne aufgrund der Corona-Pandemie zum Zeitpunkt der Umfrage „auf Eis legen“. Die restlichen zwei Drittel trotzen der Krise: So geben aktuell 23% an, ein eigenes Zuhause zu bauen. Gut jeder Vierte (26%) wiederum ist noch auf der Suche nach einem geeigneten Grundstück. Jeder Fünfte holt sich Angebote für eine Baufinanzierung ein und jeder Zehnte sondiert noch die passende Baufirma.

Albert Schwarzmeier, geschäftsführender Gesellschafter von Musterhaus.net, kommentiert: „Zwei Drittel aller derzeitigen Baufamilien aus dieser Umfrage bauen bzw. planen ihr Eigenheim trotz der erschwerten Bedingungen durch die Corona-Situation. Das sind positive Nachrichten für die Fertighaus- und Massivhausanbieter. Dieser Trend zeigt sich auch in der weiterhin hohen Nachfrage der Verbraucher auf unserem Hausbauportal nach digitalen Vergleichsangeboten von Baufirmen und Baufinanzierungen. Für die zukünftige Entwicklung des Hausbaumarktes nach der Corona-Zeit bin ich optimistisch, da ich zum einen davon ausgehe, dass die geplanten Impfungen Ende 2021 bereits einen großen Teil der deutschen Bevölkerung schützen und dass das Zinsniveau weiter niedrig bleibt. Zum anderen bekommen wir auch von unseren Kunden, den Hausbaufirmen, nahezu ausschließlich gute Rückmeldungen: Aktuell gibt es von ihrer Seite keine größeren Einschränkungen bei den Hausbauvorhaben.“

Die verwendeten Daten beruhen auf einer Online-Umfrage von YouGov, an der 2.029 Personen zwischen dem 12. und 14. Dezember teilnahmen. Die Ergebnisse wurden gewichtet und sind repräsentativ für die deutsche Bevölkerung ab 18 Jahren.

Wie wirkt sich die Coronakrise auf die Bautätigkeit aus?

Links

- [Musterhaus.net](#)
- [YouGov](#)